

15 tips voor het zelf winterklaar maken van stacaravan / chalet / vakantiewoning

1. Afsluiten hoofdkraan onder je chalet en opendraaien van de aftappers, zodat het water uit de hoofdleiding kan lopen;
2. Alle kranen binnen het chalet openzetten;
3. Thermostaatkraan (douche) losdraaien van de wand/wateraansluiting;
4. Water uit geiser laten lopen door aftapplug eruit te draaien;
5. Boiler leeg laten lopen (indien boiler aanwezig);
6. Toiletten doorspoelen (nadat de hoofdkraan is dichtgedraaid) totdat er geen water meer in de spoelbak zit;
7. Anti-vorst middel in toiletten en andere afvoeren schenken;
8. Verwarming op 'vorststand' laten staan, of cv op 15 graden instellen;
9. Koelkast uitdoen en deur geopend laten;
10. Alle etenswaren verwijderen uit het chalet of opbergen in goed afsluitbare trommels/potten i.v.m. het risico op ongedierte;
11. 'Vochtvreter' plaatsen in het chalet;
12. Binnendeuren, keukenkastjes en gordijnen geopend laten;
13. Buiteninventaris opbergen in schuurtje of wind- en waterbestendig opruimen/vastmaken;
14. Deksel kussenbox vastmaken, zodat deze niet open kan waaien (of parasolvoet hierop plaatsen);
15. Tijdig de dakgoten schoonmaken/leggen zodat het hemelwater goed kan worden afgevoerd.

Bevriezing en voorwaarden voor de verzekering

- Je bent verzekerd voorschade die is veroorzaakt door bevriezing, als je kunt aantonen dat het winterklaar maken van de recreatiewoning door een professioneel bedrijf is uitgevoerd.
- Ook ben je verzekerd als de schade is veroorzaakt door bevriezing, doordat de centrale verwarming of alternatieve verwarming zoals elektrische verwarming (bijv. vloerverwarming of airco) door een storing is uitgevallen. De storing dient aangetoond te worden bij schade.
- Deze centrale verwarming of alternatieve verwarming moet wel zijn aangesloten op het eerste gas- of elektriciteitsnet en voldoende capaciteit leveren om de recreatiewoning vorstvrij te kunnen houden. Ook moet je voldoende maatregelen hebben genomen om (verergering van) schade te voorkomen.
- Dit betekent onder andere dat je in de winterperiode bij aangekondigde vorst:
 - de buitenkraan aftapt als je geen vorstvrije buitenkraan hebt;
 - de thermostaat op minimaal 15°C zet, ook als je niet in de recreatiewoning aanwezig bent.
 - bij het verlaten van de recreatiewoning voor een langere periode, de hoofdwaterkraan afsluit en daarna de kranen laat leeglopen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. De exacte dekking lees je op het polisblad en in de verzekeringsvoorwaarden.